



حققت 16.3 مليون دينار أرباحاً عن 2020

# «الخليج للتأمين».. نتائج بارزة وإنجازات فارقة

الحسن: التوسع يضع المجموعة بين أفضل 3 كيانات تأمينية في المنطقة



**12.8%**  
نمو الأقساط المكتتبة  
إلى 444.4 مليون دينار

**4.9%**  
نمو إجمالي الأصول  
إلى 800.7 مليون دينار

خالد الحسن



فريد الصانع

## تعزيز تصنيف شركات المجموعة

أشار الحسن إلى أن مجموعة الخليج للتأمين تهدف إلى تعزيز مكانتها في المناطق الرئيسية للشركات التي تم الاستحواذ عليها ومواصلة إستراتيجياتها مع إستراتيجية المجموعة. وأضاف إلى تعزيز التصنيف الائتماني لشركات المجموعة والاستثمار في التكنولوجيا الرقمية لتطوير عمليات المجموعة. كما ستستمر المجموعة في مواصلة عملها المكثف للاستثمار في تعزيز إستراتيجيات الموارد البشرية الرقمية وصقل الخبرات والقدرات الفنية والإدارية لموظفيها.



الصانع مترأساً «عمومية» مجموعة الخليج للتأمين

التكنولوجي، الذي يعد من سمات هذا العصر، كما بدأت المجموعة في تدشين واعتماد العديد من الإستراتيجيات المدروسة التي تهدف إلى تحقيق نقله نوعية في الخدمات والمنتجات، كما عززت المجموعة من تعزيز الجودة في الأداء، كما تعمل المجموعة أيضاً على إثراء تميزها التشغيلي من خلال استحداث إدارات مساندة جديدة وتطوير سياسات وإجراءات موحدة لإدارة المخاطر، كما تفخر مجموعة الخليج للتأمين بحصولها على جائزة «عقد من التميز» في مجال التأمين عن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من مجلة Global Banking & Finance وجائزة «العلامة التجارية لعام 2020» من منتدى العلامات التجارية العالمية World Branding Forum.

## الموقع الريادي

أما على صعيد تطورات المجموعة لعام 2021، فقد قال الحسن: «تعمل المجموعة جاهدة لضمان تلبية احتياجات ومتطلبات عملائنا الكرام، وتجاوز توقعاتهم، كما نهدف إلى الحفاظ على موقعنا الريادي في الأسواق الرئيسية التي توجد فيها من خلال تعزيز العلامة التجارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وذلك من خلال العلامة التجارية الموحدة والتسويق الرقمي الإقليمي، مع العمل على تحقيق معدلات نمو مستدامة في السنوات القادمة والحرص على تعظيم قيمة مساهمينا ورضا العملاء وولاء الموظفين». واختتم: «كما سنستمر في تطوير وتطبيق أنظمة الحوكمة والشفافية عبر المجموعة واحترام أخلاقيات العمل والتشريعات وأنظمة الرقابة في كل شركات المجموعة، كما سنواصل العمل على تطوير شبكة فروعنا الداخلية والخارجية واستخدام أفضل وسائل التكنولوجيا في تسويق وتطوير خدماتنا ومنتجاتنا لعملائنا الكرام».

حققت المجموعة نمواً في الأقساط المكتتبة المجمعة بنسبة 12.8%، ليصل إلى 444.4 مليون دينار، مقارنة مع 394.1 مليون دينار عن العام الماضي. كما حققت نمواً في إجمالي الأصول بنسبة 4.9% ليصل إلى 800.7 مليون دينار، مقارنة مع 763.2 مليون دينار عن العام الماضي. وعقدت المجموعة جمعيتها العمومية في ظل الظروف الاستثنائية الصعبة التي تشهدها البلاد باتباع التوصيات والتعليمات الصحية الصارمة الصادرة عن وزارة الصحة، حرصاً منها على الوفاء بالتزاماتها تجاه مساهميها.

## نتائج استثنائية

قال الرئيس التنفيذي للمجموعة خالد سعود الحسن: «لقد استطاعت المجموعة تحقيق نتائج مالية استثنائية وإنجازات فارقة في مسيرتها خلال عام 2020 على الرغم من التأثير الوبائي في الشركات، حيث يعكس هذا النمو المريح جهود المجموعة في تطوير وتحسين المنتجات والارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة لعملائها الكرام وتوطيد العلاقات مع شركائنا، ومواصلة توسع المجموعة من خلال الدخول في اتفاقية للاستحواذ على عمليات التأمين التابعة لمجموعة أكسا في منطقة الخليج. التي ستمكن مجموعة الخليج للتأمين من الوجود بين أفضل 3 كيانات تأمينية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا». وأضاف: «تعزيز العلامة التجارية للمجموعة لتوحيد هويتنا في مختلف البلدان التي توجد فيها، حيث حققنا تلك الإنجازات بدعم من كبار مساهمي الشركة، شركة مشاريع الكويت (القابضة)، وشركة فيرفاكس فاينانشال هولدينجز الكندية، ومجلس الإدارة، والذين أقدم لهم كل الشكر والتقدير على دعمهم وتعاونهم الدائم». وتابع الحسن: «شهد عام 2020 تطورات ملحوظة في اعتماد استخدام التكنولوجيا الرقمية لتواكب مسيرة التطور

تمكّن من تجاوز عقبات الوباء

# بنك وربة.. نمو مستمر وتحول رقمي



الحوطي والغانم مترأسين «عمومية» بنك وربة

الحوطي: خُصنا عاماً ممتلئاً بالتحديات.. ونجحنا في تخطيه بمزيد من الثقة والقوة

الغانم: الأزمات أثبتت حفاضة إستراتيجية التكنولوجيا المالية الرقمية للبنك

أكد رئيس مجلس الإدارة في بنك وربة عبدالوهاب عبدالله الحوطي نجاح «وربة» في تخطي التحديات على جميع الأصعدة في عام 2020 بمزيد من القوة والثبات، ولأننا في بنك وربة نؤمن بمسيرتنا فقد تمزّنا بتحويل كل التأثيرات السلبية التي تركها الوباء إلى نقاط قوة، ومصادر لانطلاق إيجابية، ملؤها التفاؤل، والنجاح المتواصل، والتقدم المصرفي بخطى ثابتة.

وأشار الحوطي خلال عمومية «وربة» عن السنة المالية 2020 التي عُقدت أمس، وأقرت جميع بنود جدول الأعمال بما فيها عدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وتسمية بدر السميح كعضو للجنة المتفنية من دورة المجلس الحالية (2019 - 2021)، إلى أن بنك وربة تمكّن من تخطي العقبات المتزايدة بسبب الوباء، واستمرت أصوله بالنمو باضطراد على الرغم من التحديات، مؤكداً أن البنك قام بإدارة الوضع بكفاءة وفعالية من خلال تنفيذ تدابير سليمة لدرء الآثار السلبية للجانحة.

وبيّن أن البنك نجح في وضع خطة بديلة لتلبية حاجات عملائه عن بعد، في ظل الإغلاق التام، وعمل على وضع آلية عمل جديدة، وفق نظام من، وسلس، سهّل على العملاء تجربتهم المصرفية، ولم يتوان البنك في أداء وتوفير خدماته من دون أي تأثر في عملياته المصرفية على اختلافها في ظل هذه الظروف، ما رشح ثقة عملائنا بنا.

وأفاد بأنه في ضوء توجيهات بنك الكويت المركزي السبّاقية، ومن منطلق المسؤولية الاجتماعية وتعزيز دور القطاع الخاص، فقد ساهم بنك وربة إلى جانب بنك الكويت المركزي، وبالتعاون مع اتحاد مصارف الكويت، في وضع بروتوكول العمل المصرفي في ظل الوباء. ولفت إلى أن البنك نجح في طرح تحديات، لخدمات رقمية جديدة، تواكب

وجهة الترفيه والتسوق المثالية في المنطقة

## «يوباك» 75% الإنجاز

## في ريم مول بأبوظبي



نادية عقيل

أعلنت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية «يوباك» المتخصصة في إدارة المرافق والعقارات التجارية عن نتائجها المالية للمنتهية في 2020 حيث تراجمت إيرادات يوباك خلال عام 2020 إلى 6.73 ملايين دينار، يتراجع نسبتته 49% مقارنة بعام 2019، وكذلك الربع قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء إلى 2.59 مليون دينار ويتراجع نسبتته 69%، كما بلغ صافي الخسارة 3.27 ملايين دينار، بما يعادل خسارة للمساهمين قدرها 13.3 فلساً، ويتراجع نسبتته 135% مقارنة بالسنة السابقة والمنتهية في 2019.

وجاء في بيان الشركة أن النتائج تأثرت بشدة إثر تداعيات جائحة فيروس كورونا والقيود التي تم فرضها من قبل الجهات الحكومية، بما في ذلك إغلاق المطارات وتعليق الرحلات الجوية من وإلى مطار الكويت الدولي، علاوة على إغلاق جميع المجمعات التجارية ومراكز التسوق بكل أنحاء البلاد ولمعظم فترات عام 2020، وقد أوصى مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2020، وتخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العمومية للشركة والجهات الرقابية المختصة. وذكر البيان «خلال الربع الأخير من عام 2020، عملت الشركة على زيادة رأسمالها المصدر والمذموم من خلال إصدار وتخصيص 218 مليون سهم عادي بقيمة إجمالية 28.34 مليون دينار (شاملاً 21.8 مليون دينار القيمة الاسمية، مضافة إليها 6.54 ملايين دينار علاوة إصدار)، وقد تم اكتتاب مساهمي الشركة في كامل أسهم الزيادة المصدرة خلال فترة الاكتتاب المنتهية في 15 ديسمبر 2020 لتعكس عوائد زيادة رأس المال على البيانات المالية للسنة المنتهية العام الماضي».

في هذا الصدد، أفادت نادية عقيل الرئيسة التنفيذية لشركة يوباك: «كان عام 2020 ممتلئاً بالتحديات، وعلى الرغم من أننا اتخذنا الإجراءات اللازمة لتقليل التكلفة وتخفيف المخاطر ذات الصلة خلال العام، فقد تأثرت عملياتنا في الكويت بشكل مباشر، نظراً للإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية المختلفة التي اتخذتها الحكومة للحد من السفر واحتواء جائحة فيروس كورونا الراهنة. كما أننا نواصل العمل عن كثب مع الإدارة العامة للمطارات المدني والسلطات الحكومية الأخرى بتطبيق الإجراءات اللازمة وتذليل كل العقبات لمعاودة حركة الطيران والتعافي تدريجياً خلال المرحلة المقبلة».

وأضافت: «على الرغم من هذه التحديات وبيئة العمل الصعبة، فقد استمرت معظم عملياتنا الأساسية من دون انقطاع، حتى خلال فترات الإغلاق. كما أننا نواصل تطوير خدماتنا الرقمية وتحسينها لتعزيز تجربة العملاء في مبني الركاب رقم 1 و4 مطار الكويت الدولي». وعلى صعيد آخر، تتواصل أعمال البناء في ريم مول بأبوظبي، حيث تم إنجاز أكثر من 75% من الأعمال الأساسية والمشروع في نهاية ديسمبر 2020، ومن موقعه في جزيرة الريم، سيصبح ريم مول وجهة الترفيه والتسوق المثالية بالمنطقة، إذ يقدم لمولني قداماً مربعة من خيارات البيع بالتجزئة وتناول الطعام والتسليه والترفيه، بما في ذلك أكبر حديقة ألعاب ترفيهية في العالم Snow Abu Dhabi.

وسيضم ريم مول أول منظومة متكاملة للبيع بالتجزئة متعددة القنوات في المنطقة، إذ تعمل على توطيد نظام بيئي متكامل ومعزز بإمكانات التجارة الرقمية واللوجستية المهيمنة بالكامل، مما يجمع كل خدمات المستهلكين وتجارة التجزئة لضمان تجربة سلسة في ما بينهم.

متطلبات العملاء في ظل تفاقم الحاجة لهذه الحلول، بسبب انتشار الوباء، ولأنّ التوجه الرقمي كان في طليعة الحلول التي ارتكز عليها بنك وربة منذ انطلاقتها. وأضاف: نجحنا رغم التحديات الكبيرة والآثار الجسيمة التي خلفها الوباء على القطاع المالي في العالم بإنجاز إحدى الصفقات الكبرى خلال عام 2020، حيث أصدر «وربة» صكوكاً غير مضمونة ذات أولوية بقيمة 150 مليون دينار كويتي، مدرجة كأول صكوك صادرة بالدينار الكويتي من مؤسسة مالية كويتية.

بدوره، قال الرئيس التنفيذي في بنك وربة شايبة حمد الغانم إنه يستأنداً إلى إستراتيجيتنا، وإلى هيكلة العمل المصرفي الخاصة بابلنك، دفعتنا القدرة على الإبداع والابتكار، والصونة إلى تطو

شركة نور للإستثمار المالي (ش.م.ك) عامة

**دعوة**

لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م

يسر شركة نور للإستثمار المالي (ش.م.ك) (عامة) دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، والمقرر انعقادها في يوم الأربعاء الموافق 14 أبريل 2021م في تمام الساعة 10:30 صباحاً بمقر الشركة الكائن في منطقة الشويخ - تقاطع شارع الجهراء مع طريق المطار - مبنى نور - بجانب مجموعة السعادات الوطنية القابضة - وذلك لمناسبة التذكرة لدرجة جدول الأعمال على النحو الآتي:

- 1 - مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة مركزها المالي ونتائج أعمالها عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 2 - مناقشة تقرير مراقبي الحسابات الخارجيين عن نتائج البيانات المالية للشركة والمصادقة عليه واعتماد صافي الربح القابل للتوزيع.
- 3 - مناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليها.
- 4 - تلاوة تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليها.
- 5 - استعراض أية مخالفات رسدتها الجهات الرقابية وأي تعويضات صدرت نتيجة تلك المخالفات، وتنج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة، وذلك بما لا يتعارض مع القوانين المعمول بها والوسائل الرقابية التي تصدرها الجهات الرقابية المعنية بهذا الخصوص، ومناقشة ملاحظات ممثل الجهة الرقابية حال حضوره.
- 6 - مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسادة المساهمين الكرام عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، بنسبة 10% من إجمالي رأسمال الشركة (بعد استبعاد سهم الخيرية) أي بواقع 7 فلس كويتي لكل سهم، وستحقيق هذا الأرباح النقدية للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق.
- 7 - الموافقة على الجدول الزمني المتضمن تاريخ استحقاق توزيع الأرباح النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، على أن يكون تاريخ استحقاق الأرباح النقدية خلال 14 يوم عمل من تاريخ انعقاد الجمعية العامة، وتاريخ توزيع الأرباح خلال 3 أيام عمل من تاريخ الاستحقاق، وتفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني لتاريخ الاستحقاق والتوزيع وفقاً للوائح الصادرة بهذا الشأن (إذ لم الأمر).
- 8 - موافقة الجمعية العامة على مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة بـ 165,000 ألف.د.ك (مائة وخمسة وستون ألف دينار كويتي).
- 9 - تلاوة تقرير الإدارة الممنوحة لسادة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 10 - تفويض مجلس الإدارة بشراء وأو بيع سهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لحدود القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
- 11 - استعراض التعاملات مع الأطراف ذات الصلة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، والموافقة على التعاملات التي تتم مع الأطراف ذات الصلة. خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
- 12 - مناقشة على الترخيص لريزيس مجلس الإدارة أو لأي من أعضاء مجلس الإدارة، إن يجمع بين عضوية مجلس إدارة شركة نور للاستثمار المالي وشركة مرفوق، من مخرجه، وأن يشارك في أي عمل من أعماله من أنشطة الشركة أو أن يتاجر بحسابه أو بحساب غيره في أحد فروع النشاط التي تزاوله الشركة وذلك وفقاً للقانون رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً لنص المادة 16 من النظام الأساسي.
- 13 - الموافقة على اعتماد بند المسؤولية الاجتماعية في البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بمبلغ لا يتجاوز 5,000.د.ك (خمس آلاف دينار كويتي).
- 14 - موافقة على استعطاء مبلغ وقدره 1,214,487.د.ك (مليون ومئتان وأربعة عشر ألفاً وأربعمائة وسبعة وخمسون دينار كويتي) وهو ما يمثل نسبته 10% من الأرباح الصافية لصالح الاحتياطي لشركة تحسب لوجهة أي التزامات مستقبلية قد تطرأ للشركة وفقاً لنص المادة 225 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016.
- 16 - الإحلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 17 - تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2021 م، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد تعويضه على أن يكون مراقبي الحسابات ضمن المسجلين في السجل الخاص لدى هيئة أسواق المال مع مراعاة - المدة المطلوبة للتغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال.

وفي حال عدم اكتمال التصويت القانوني لجمعية العامة العادية يوجّل الاجتماع يوم الأحد الموافق 25 أبريل 2021، الساعة 10:30 صباحاً في ذات المكان والوقت جدول الأعمال.

فعل السادة المساهمين أو وكلائهم الراغبين في حضور الجمعية العامة العادية للشركة على العنوان المذكور أعلاه، خلال ساعات العمل العادية من الساعة 9 صباحاً إلى الساعة 12 ظهراً أو الاتصال على رقم 97288817، أو التواصل على البريد الإلكتروني noorinvestment.com، وذلك لاستلام معلومات الاجتماع واستمارات التوكيل مع ضرورة تقديم ما يثبت هوية المساهم (الطاقة للندبة) أو تقديم توكيل رسمي من المساهم والشركات والرؤساء تقديم تفويض رسمي من الفروع بالتوقيع لاستلام التوكيل وإعادة توقيع مع نسخة من السجل التجاري أو الترخيص التجاري مع إرفاق هوية المساهم. كما يمكن سادة المساهمين الكرام الحصول على جدول الأعمال والتقرير السنوي عن طريق الموقع الإلكتروني للشركة، www.noorinvestment.com علماً بأنه سيتم عقد الاجتماع في ساحة مفتوحة وفقاً للاشتراطات الصحية.

رقم البالد 1818080 داخلي، 5722، الباشا، 2464572

مجلس الإدارة

دار الثريا العقارية

Dar Al Thurya Real Estate

**دعوة**

لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020

يشرف مجلس إدارة شركة دار الثريا العقارية ش.م.ك (عامة) بدعوة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمزمع عقدها في الساعة الحادية عشرة والنصف صباحاً وذلك يوم الأربعاء الموافق 14 أبريل 2021 ، وذلك في مقر الشركة الكائن في منطقة الصالحية - شارع فهد السالم - برج السلام - دور 14، وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:-

**جدول أعمال الجمعية العمومية العادية**

- 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليه.
- 2- مناقشة تقرير مراقبي الحسابات الخارجي للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليه.
- 3- سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليه.
- 4- مناقشة البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 واعتمادها.
- 5- تلاوة كلاً من تقرير الحكومة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والمصادقة عليها.
- 6- استعراض أية مخالفات أو جزاءات صادرة من الجهات الرقابية (إن وجدت) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 7- استعراض تقرير التعاملات التي تمت مع أطراف ذات صلة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 والتي ستند مع أطراف ذات صلة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
- 8- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافآت علي مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 9- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع إرباح علي المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 10- مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- 11- انتخاب عضو مجلس إدارة احتياطي.
- 12- تعيين أو إعادة تعيين هيئة رقابة شرعية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد تعاليمه.
- 13- تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدي هيئة أسواق المال مع مراعاة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

لذا فإلى السادة مساهمي الشركة الراغبين في حضور الجمعية العمومية العادية في الموعد سالف البيان مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة الكائن مقرها في برج أحمد بالدور الخامس - شارع الخليج العربي (شرق) - بدالة 22464593 وذلك لاستلام استمارات التوكيل وبطاقات الحضور خلال ساعات الدوام الرسمي.

والله الموفق  
مجلس الإدارة